

SERVICE DE PLAN DE MAISONS ET ADDITIONS
ET RELEVÉS EXISTANTS
63 BOULEVARD ST-RAYMOND,
GATINEAU, QUÉBEC, J8Y 1R9
beaulieuconstruction@gmail.com
(613) 323-7526

www.beaulieuconstruction.ca

NOTES:
L'ENTREPRENEUR EN CONSTRUCTION OU LE CLIENT EN CAS D'AUTO-CONSTRUCTION SE DOIT DE VÉRIFIER TOUTES LES MESURES APPARAISSANT SUR CE PLAN ET CELA AVANT DE COMMANDER LES MATÉRIEAUX REQUIS ET D'ENTREPRENDRE LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION.

BEAULIEU ARCHITECTURE EST RESPONSABLE DE TOUT ASPECT FIGURANT SUR CE PLAN CONCERNANT L'APPLICATION DU PRÉSENT CODE EN VIGUEUR ÉTANT LE CODE NATIONAL DU BÂTIMENT 2005 AINSI QUE LES NORMES ÉNERGÉTIQUE 2012 POUR CE PRÉSENT OUVRAGE ARCHITECTURALE. BEAULIEU ARCHITECTURE S'ENGAGE À CORRIGER DANS LES PLUS BREFS DÉLAIS TOUTES ERREURS OU OMISSIONS CONTENU DANS LE PLAN QUI NOUS SERAIENT SIGNALÉS.

LE CLIENT DOIT S'ASSURER AU PRÈS DE SON SERVICE D'URBANISME DE LA MUNICIPALITÉ OU SERA BÂTIT CE PROJET QUE CE PLAN RENCONTRE LEURS EXIGENCES PARTICULIÈRES. IL EST À NOTER QUE LES RÈGLEMENTS PEUVENT VARIER ENTRE LES MUNICIPALITÉS ET RÉGIONS ET QUE DES ADAPTATIONS OU DES MODIFICATIONS POURRAIENT ÊTRE À APPORTER À CE PLAN POUR SATISFAIRE ET RENCONTRER LEURS DIVERSES NORMES, LOIS ET RÈGLEMENTS.

CET OUVRAGE EST UN PLAN ARCHITECTURAL. IL DEVRAIT ÊTRE RÉVISÉ AU BESOIN PAR UN INGÉNIEUR EN STRUCTURE POUR CERTIFIER TOUTE INFORMATION RELIÉ À LA STRUCTURE QUI NÉCESSITERAIT DES CALCULS DE CHARGE. BEAULIEU ARCHITECTURE N'EST PAS RESPONSABLE DE TOUT ASPECT TOUCHANT LE DOMAINE DE L'INGÉNIEUR. UN PLAN DE MONTAGE DES POUTRES, POUTRELLES, PIEUX ET FERMES DE TOIT (OBLIGATOIREMENT USINÉES POUR TOUTE AIRE HABITABLE) DEVA ÊTRE RÉALISÉ PAR LE FOURNISSEUR DE CES MATÉRIEAUX ET CERTIFIÉ PAR UN INGÉNIEUR EN STRUCTURE.

TOUT LES TRAVAUX DÉCRIT DANS CE PLAN SE DOIVENT D'ÊTRE EXÉCUTÉS SELON LES RÈGLES DE L'ART POUR CHAQUE MÉTIERS RELATIFS À CHAQUE DOMAINES SPÉCIFIQUE DES ÉTAPES DE LA CONSTRUCTION ET CELA EN RESPECTANT TOUTES LES RECOMMANDATIONS ET SPÉCIFICATIONS DES FOURNISSEURS DE MATÉRIEAUX.

N'HÉSITER PAS À NOUS CONTACTER AU 613-323-PLAN(7526) POUR OBTENIR DES INFORMATIONS SUPPLÉMENTAIRES OU POUR TOUTES QUESTIONS TECHNIQUE RELATIVES À TOUS ÉLÉMENTS APPARAISSANT SUR CE PLAN.

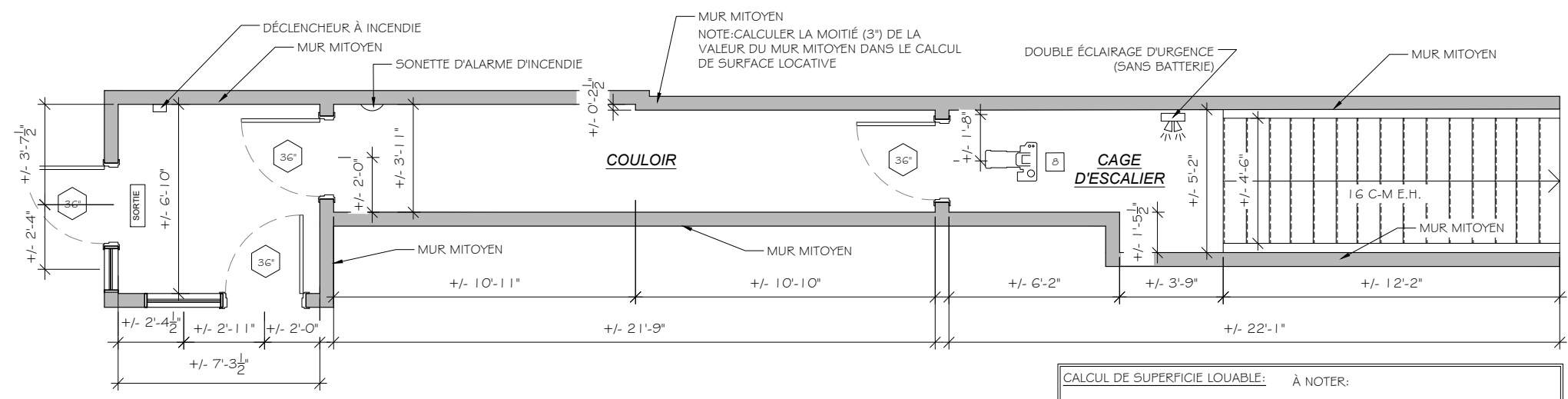
CE PLAN EST LA PROPRIÉTÉ DE BEAULIEU ARCHITECTURE. LE CLIENT QUI ACHÈTE CE PLAN ACHÈTE LE DROIT D'UTILISER CE PLAN POUR UNE SEULE CONSTRUCTION. NOUS CONTACTER POUR CONNAÎTRE LES MODALITÉS POUR OBTENIR LA PERMISSION ÉCRITE À FIN D'EFFECTUER PLUS QU'UNE CONSTRUCTION AVEC CE PLAN OU POUR UTILISER CE PLAN ET SON CONTENU POUR TOUTES UTILITÉS PUBLICITAIRES OU PROFESSIONNELLES.



TITRE DU PROJET:
RELEVÉ 920 BOUL.ST-JOSEPH

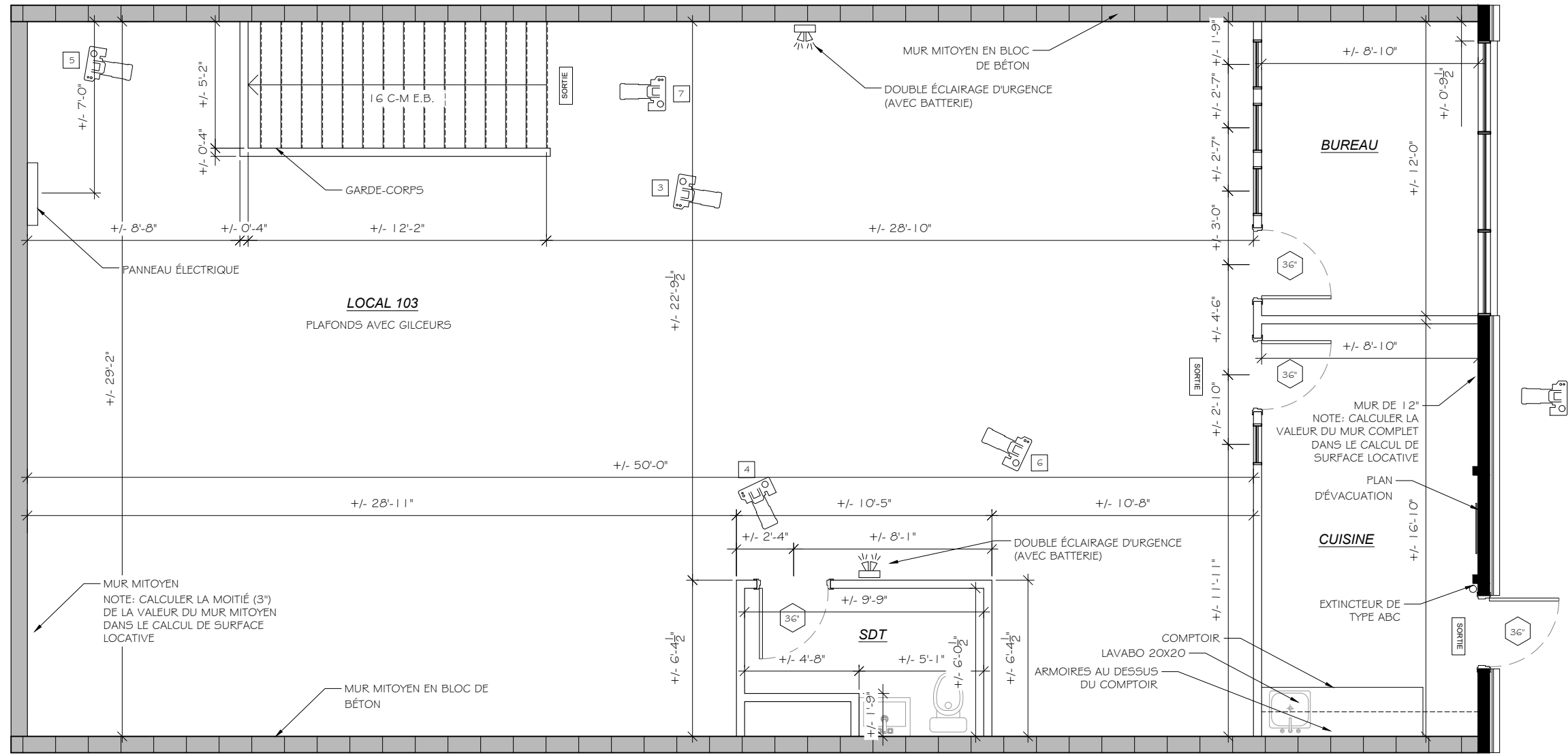
CONÇU PAR: BB	DATE: 2021/03/31
DESSINÉ PAR: MG	ÉCHELLE: 3/16" = 1'-0"
VÉRIFIÉ PAR: BB	NO.DOSSIER: 1845

A100



RELEVÉ DE LA CAGE D'ESCALIER
ÉCHELLE: 3/16" = 1'-0"

CALCUL DE SUPERFICIE LOUABLE:	À NOTER:
SUPERFICIE DE LA SURFACE LOCATIVE TOTALE: 271.61 pi ²	CAGE D'ESCALIER ET CORRIDOR: LE CALCUL POUR LA SURFACE LOCATIVE INCLUS SEULEMENT 6 MURS MITOYENS DE 3" (MOITIÉ DE MUR)
SUITE 103: 1792.36 pi ²	SUITE 103: LE CALCUL POUR LA SURFACE LOCATIVE INCLUS 1 MUR EXTÉRIEUR DE 12" (MUR COMPLET) ET 3 MURS MITOYENS DE 3" (MOITIÉ DE MUR)
TOTAL: 2063.97 pi²	



RELEVÉ DU LOCAL 103
ÉCHELLE: 3/16" = 1'-0"